

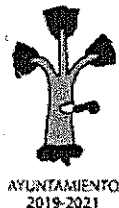
DICTAMEN TÉCNICO

DICTAMEN TÉCNICO-ECONÓMICO DE LICITACIÓN RESTRINGIDA No. I.R.03/OP310/DNRP/2021, CORRESPONDIENTE A LA OBRA: REHABILITACION DEL PASEO TURISTICO DENOMINADO PASEO RIBEREÑO-ALFONSO SANDOVAL CAMUÑAS EN LA BARRANCA DE AMANALCO. PARA EFECTUAR LA LICITACIÓN RESTRINGIDA DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 23, 24, 25, 38, Y 40 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE MORELOS Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EN LA MATERIA. ----- PARA LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SE CUENTA CON RECURSO PROVENIENTE DEL FIDEICOMISO EJECUTIVO DEL FONDO DE COMPETITIVIDAD Y PROMOCIÓN DEL EMPLEO ("FIDECOMP") DE ACUERDO CON LA IMPRESIÓN DEL SISTEMA INEGO. Y PARA EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL PRESENTE SE CUENTA CON IMPRESIÓN DEL SISTEMA INEGO DE FECHA 07 DE ABRIL DE 2021, ENVIADA POR EL COORDINADOR TÉCNICO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, EN EL QUE SE INDICA QUE CONTAMOS CON RECURSOS ASIGNADOS A LA OBRA. -----

EN CUERNAVACA, MORELOS, SIENDO LAS 09:00 HRS. DEL DÍA MIERCOLES, 16 DE JUNIO DE 2021, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN CALLE PLUTARCO ELÍAS CALLES NO. 6, COL. CLUB DE GOLF, C.P. 62030, EN CUERNAVACA, MORELOS, LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA, MORELOS LOS C. GILBERTO ARCE BAZABE, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS; C. MIGUEL GUTIÉRREZ MACHUCA, SUBSECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS; C. JOSHUA FRANCISCO REBOLLO RODRÍGUEZ, SUBSECRETARIO DE AUTORIZACIÓN DE PROYECTOS; C. CYNTHIA PATRICIA RONCES GONZÁLEZ, DIRECTORA DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA C. ROBERTO VILLANUEVA SOSA, DIRECTOR DE PROGRAMAS FEDERALIZADOS DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, C. WENDY DYANA REYES AYALA, DIRECTORA DE OBRA PUBLICA, C. KATYA MARÍA DEL PALACIO FLORES, DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y REVISIÓN DE PROYECTOS; PARA VALIDAR EL DICTAMEN TÉCNICO DE LA PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA. -----

LA EVALUACIÓN DE LA PROPOSICIÓN FUE REALIZADA BAJO LOS CRITERIOS Y LAS FORMALIDADES QUE A EFECTO SE ESTABLECEN EN LA INVITACIÓN, MISMOS QUE OBSERVAN A CABALIDAD LO QUE SE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE MORELOS, ASÍ COMO LO QUE SE CONSIGNA EN LOS ARTÍCULOS 21 Y 22 DE SU REGLAMENTO; REQUERIMIENTOS SIGUIENTES: TREINTA REQUISITOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, ESTABLECIDOS EN LA INVITACIÓN Y SEGÚN LOS RESULTADOS DE LAS EVALUACIONES QUE REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE Y POR TANTO, GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, QUE





SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
 SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
 SUBSECRETARIA DE AUTORIZACIÓN DE PROYECTOS
 DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y REVISIÓN DE PROYECTOS

DICTAMEN TÉCNICO No. I.R.03/OP310/DNRP/2021

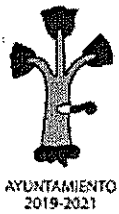
SE ENCUENTRAN ESTABLECIDAS EN LA LEY, DICHAS EVALUACIONES SE REALIZARON DE DOS FORMAS: UNA CUANTITATIVA, DONDE SE VERIFICÓ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS, Y OTRA CUALITATIVA, DONDE SE REALIZÓ UN ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS, EN AMBOS CASOS SE ELABORARON CUADROS CON RESULTADOS OBTENIDOS Y QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN: -----

I. ANTECEDENTES DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO RESEÑA CRONOLÓGICA:

ACTOS DEL PROCEDIMIENTO	DÍA	HORA
INVITACIÓN AL PROCEDIMIENTO:	LUNES, 02 DE JUNIO DE 2021	N.A.
VISITA DE OBRA:	LUNES, 07 DE JUNIO DEL 2021	09:00 HRS
JUNTA DE ACLARACIONES:	LUNES, 07 DE JUNIO DEL 2021	13:00 HRS
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LA PROPOSICIÓN:	LUNES, 14 DE JUNIO DE 2021	09:00 HRS

II. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTA O SE DESECHA LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE EN BASE A LA REVISIÓN DETALLADA EFECTUADA POR EL ÁREA TÉCNICA -----

LICITANTE	ACEPTACIÓN	RAZONES DE ACEPTACIÓN O DESECHAMIENTO DE LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA DE LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA
PEJUME CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SI	SI CUMPLE CON TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA INVITACIÓN A LA LICITACIÓN, CONSIDERÁNDOSE UNA PROPUESTA SOLVENTE QUE GARANTIZA LAS MEJORES CONDICIONES.
PIACSA PLANEACIÓN INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V	NO	EN EL ANEXO T-3 NO PRESENTA PARCIALES 2021, EN EL ANEXO E-7 FALTA EL ANALISIS DEL VIBRADRO PARA CONCRETO,
INNOVACION E INFRAESTRUCTURA EMPRESAS MORELOS, S.A DE C.V.	NO	EN EL ANEXO T-1 NO PRESENTA DOMICILIO EN CUERNAVACA PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, EN EL ANEXO T-3 NO PRESENTA PARCIALES 2021, NO PRESENTA DECLARACIÓN ANUAL SOLO ANEXA 2019, NO PRESENTA EDOS, FINANCIEROS SOLO ANEXA 2020. EN EL ANEXO T-12 NO PRESENTA COPIA DE SU REFRENDO EN EL PADRON DE CONTRATISTAS LA QUE ANEXA ES DE OTRO MUNICIPIO, EN EL ANEXO T-13 LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO ES DEL AÑO 2020, EN EL ANEXO T-14 NO PRESENTA CARATULA DE DATOS BANCARIOS, EN EL ANEXO E-8 NO PRESENTA RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS



**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARIA DE AUTORIZACIÓN DE PROYECTOS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y REVISIÓN DE PROYECTOS**

DICTAMEN TÉCNICO No. I.R.03/OP310/DNRP/2021

III. RELACIÓN DEL OFERENTE CUYA PROPOSICIÓN SE CALIFICO COMO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA, CON BASE A LA REVISIÓN DETALLADA EFECTUADA POR EL ÁREA TÉCNICA, PRESENTANDO UN IMPORTE DE: _____

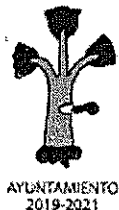
LICITANTE	MONTO SIN IVA
PEJUME CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$2, 937,035.84 (DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TREINTA Y CINCO PESOS 84/100 M.N.)

DERIVADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA SE OBSERVO LO SIGUIENTE:

OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

- LA PROPUESTA PRESENTADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS LEGALES Y TÉCNICOS PARA CONTRATARSE A NOMBRE DE SU REPRESENTADA,
- EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES SOLICITADOS SON CORRECTOS CONFORME A LO SOLICITADO POR LA CONVOCANTE,
- EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, LOS RENDIMIENTOS UTILIZADOS SE ENCUENTRAN ACEPTABLES Y ESTRUCTURADOS CONFORME A LO SOLICITADO,
- LOS COSTOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y BÁSICOS, ASÍ COMO LOS COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO, CARGOS POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES, SE CONSIDERAN ACEPTABLES,
- LA TASA DE INTERÉS USADA EN LA PROPUESTA ESTA ACORDE A LOS ÍNDICES BANCARIOS DE LOS DÍAS DE ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA,
- EL PROGRAMA CALENDARIZADO ESTA ACORDE AL TIEMPO DE EJECUCIÓN SOLICITADO,
- EN GENERAL EL IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA ES CONGRUENTE CON LOS DOCUMENTOS QUE LA INTEGRAN Y EL IMPORTE QUE PRESENTA ESTA DENTRO DEL PRESUPUESTO BASE DE LA CONVOCANTE.

CABE MENCIONAR QUE PARA LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SE CUENTA CON RECURSO PROVENIENTE DEL FIDEICOMISO EJECUTIVO DEL FONDO DE COMPETITIVIDAD Y PROMOCIÓN DEL EMPLEO ("FIDECOMP") DE ACUERDO CON LA IMPRESIÓN DEL SISTEMA INEGO. Y PARA SU CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL PRESENTE SE CUENTA CON IMPRESIÓN DEL SISTEMA INEGO DE FECHA DEL 04 DE ABRIL DE 2021, FIRMADA POR EL COORDINADOR TÉCNICO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, DONDE SE INDICA QUE CONTAMOS CON RECURSOS ASIGNADOS A LA OBRA, POR LA CANTIDAD DE \$ 3, 410,729.12 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 12/100 M.N.) CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN TÉCNICO-ECONÓMICO, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA MIERCOLES, 16 DE JUNIO DEL 2021, EN EL LUGAR ARRIBA MENCIONADO SIN QUE EXISTA OTRO PUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL PRESENTE ACTO DE EMISIÓN DE DICTAMEN.



**POR LA CONVOCANTE
 INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL
 AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA MORELOS**

ARQ. GILBERTO ARGE BAZABE
 SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
 Y PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DEL
 AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA

ING. MIGUEL GUTIÉRREZ MACHUCA
 SUBSECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS Y MIEMBRO DEL
 SUBCOMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DEL AYUNTAMIENTO DE
 CUERNAVACA

LIC. JOSHUA FRANCISCO REBOLLO RODRÍGUEZ
 SUBSECRETARIO DE AUTORIZACIÓN DE PROYECTOS Y
 MIEMBRO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DEL
 AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA

ARQ. CYNTHIA PATRICIA RONCES GONZÁLEZ
 DIRECTORA DE SUPERVISION OBRA PUBLICA
 Y MIEMBRO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PUBLICAS
 DEL AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA

ARQ. ROBERTO VILLANUEVA SOSA
 DIRECTOR DE PROGRAMAS FEDERALIZADOS DE
 DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS Y
 MIEMBRO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DEL
 AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA

ARQ. KATYA MARÍA DEL PALACIO FLORES
 DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y REVISIÓN DE PROYECTOS
 Y SECRETARIA TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS
 PUBLICAS
 DEL AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA

ARQ. WENDY DYANA REYES AYALA
 DIRECTORA DE OBRA PUBLICA
 Y MIEMBRO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PUBLICAS
 DEL AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA

FIRMAS CORRESPONDIENTES AL DICTAMEN TÉCNICO - ECONÓMICO DE LAS PROPOSICIONES REFERENTE AL PROCEDIMIENTO INVITACIÓN RESTRINGIDA, INVITACIÓN RESTRINGIDA No. I.R.03/OP310/DNRP/2021, CORRESPONDIENTE A LA OBRA: REHABILITACION DEL PASEO TURISTICO DENOMINADO PASEO RIBEREÑO-ALFONSO SANDOVAL CAMUÑAS EN LA BARRANCA DE AMANALCO.

Archivo/minutario
 KMPF/jas