

**PUBLICADA: 14/02/22**

Puente de Ixtla, Morelos, a once de febrero de dos mil veintidós.

**VISTOS**, para resolver la Tercera Sección denominada **De ADMINISTRACIÓN**, en los autos del expediente número **115/2009-1**; relativo al **Juicio Sucesorio Intestamentario** a bienes de **\*\*\*\*\***; radicado en la Segunda Secretaría Civil; y,

#### **R E S U L T A N D O:**

**1.-** Mediante escrito presentado en la Oficialía de Partes de este Juzgado Civil de Primera Instancia del Tercer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con fecha nueve de diciembre de dos mil veintiuno, se tuvo a **\*\*\*\*\***, en su carácter de Albacea y coherederas respectivamente de la Sucesión Intestamentaria a bienes de **\*\*\*\*\***, solicitando a este Juzgado, se tuviera por iniciada la Tercera Sección denominada **De Administración**.

**2.-** Por auto de fecha catorce de diciembre de dos mil veintidós, se abrió a trámite la Tercera Sección denominada de **ADMINISTRACIÓN**; ordenándose dar vista a la Agente del Ministerio Público Adscrita a este Juzgado, para que dentro del plazo legal de **DIEZ DÍAS**, manifestara lo que a su derecho correspondiera. Por lo que, mediante escrito presentado ante la Oficialía de Partes de este Juzgado el día dieciocho de enero de dos mil veintidós, la Representante Social Adscrita, emitió contestación a

*“2022, Año de Ricardo Flores Magón, Precursor de la Revolución Mexicana”*

la misma, nueve de febrero de dos mil veintidós, motivo por el cuál, en la misma fecha se ordenó poner a la vista del Titular los presentes autos, para resolver lo que en derecho procediera, lo que ahora se hace al tenor siguiente; y,

### **C O N S I D E R A N D O:**

**I.-** Este Juzgado Civil de Primera Instancia del Tercer Distrito Judicial del Estado de Morelos, es legalmente competente para conocer y substanciar el presente juicio Sucesorio Intestamentario de conformidad con lo dispuesto por los artículos 61, 66 y 73 fracción VIII del Código Procesal Familiar Vigente en el Estado de Morelos.

**II.-** Los artículos 795 y 815 del Código Familiar Vigente en el Estado de Morelos, establecen:

***ARTÍCULO 795.- “...Son obligaciones del albacea general...***

***IV.- la administración de los bienes y la rendición de cuentas del albaceazgo...”.***

***ARTÍCULO 815.- “...El albacea está obligado a rendir cada dos meses cuenta de su albaceazgo. No podrá ser nuevamente nombrado, sin que antes haya sido aprobada su cuenta bimestral. Además rendirá la cuenta general de albaceazgo...”.***

Por su parte, el artículo **818** del mismo ordenamiento legal refiere:

***“...La cuenta de administración debe ser aprobada por todos los herederos; el que disienta puede seguir a su costa el incidente respectivo, en los términos que***

*“2022, Año de Ricardo Flores Magón, Precursor de la Revolución Mexicana”*

***establece el artículo 745 fracción VIII del Código Procesal familiar.”***

Así mismo, el artículo **701** del Código Procesal Familiar en Vigor, señala:

***“...En todo procedimiento sucesorio se formarán cuatro secciones compuestas de los cuadernos necesarios. Cuando no haya inconveniente para ello las secciones pueden tramitarse simultáneamente. Las secciones serán las siguientes:***

***...III. Sección Tercera o de Administración, contendrá: todo lo relativo a administración, cuentas, su glosa y calificación; y,...***”.

Por último, el artículo **745** del mismo ordenamiento legal, señala que:

***“... cualquiera de las personas que haya tenido la administración de la herencia, está obligada a rendir una cuenta bimestral, pudiendo el Juez exigir de oficio el cumplimiento de este deber.***

***VIII.- Si todos los interesados aprobaren la cuenta o no la objetaren, el Juez la aprobará...”***

En este orden de ideas, cabe señalar que, en el presente asunto **\*\*\*\*\***, en su carácter de Albacea y coherederas respectivamente de la Sucesión Intestamentaria a bienes de **\*\*\*\*\***, al promover la Tercera Sección denominada de Administración por cuanto a las cuentas de la herencia que administra, expresaron que los tres bienes inmuebles que constituye el acervo hereditario de la sucesión que nos ocupa **manifestaron que NO PRODUCEN FRUTOS**, por lo tanto, no existe cuenta de administración de bienes alguna. Lo anterior, en

*“2022, Año de Ricardo Flores Magón, Precursor de la Revolución Mexicana”*

términos de su escrito inicial de Tercera Sección, el que se encuentra al siguiente tenor:

- **Respecto del bien inmueble ubicado en \*\*\*\*\* , NO PRODUCE FRUTOS, aunado a que las herederas tenemos la posesión de la parte que nos corresponde.**
- **Por cuanto al inmueble ubicado en \*\*\*\*\*; la C. \*\*\*\*\* madre del de cujus, ha tenido en posesión hasta la fecha, ejerciendo su usufructo vitalicio otorgado mediante escritura pública, misma que se encuentra agregada en autos, así como de los Certificados de Gravamen, suscrito por la titular del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos, en consecuencia, dicho inmueble NO PRODUCE FRUTOS.**
- **Inmueble ubicado en \*\*\*\*\* , la posesión de la planta baja la tiene la C. \*\*\*\*\* respecto del local comercial, toda vez que como se desprende de las escrituras tiene el usufructo vitalicio que corresponde al 50% de dicho inmueble, en esa misma tesitura dicho bien inmueble NO PRODUCE FRUTOS. Por cuanto a la planta alta del bien inmueble, ubicado en \*\*\*\*\* , la posesión la tenemos las Herederas Universales desde el 1 de**

*“2022, Año de Ricardo Flores Magón, Precursor de la Revolución Mexicana”*

***febrero de 2021, sin embargo, a la fecha, NO PRODUCE FRUTOS...”***

En las relatadas consideraciones, se han cumplido con las exigencias de los preceptos legales invocados, pues **\*\*\*\*\***, en su carácter de Albacea y coherederas respectivamente de la Sucesión Intestamentaria a bienes de **\*\*\*\*\***, al promover la Tercera Sección denominada de Administración, manifestaron ***bajo protesta de decir verdad que los bienes inmuebles que conforman la masa hereditaria NO PRODUCEN FRUTOS***, consecuentemente, no existe cuenta de administración de bienes alguna.

Lo anterior, aunado a la **conformidad expresada** de las diversas coherederas **\*\*\*\*\***, toda vez que al momento de presentar el escrito de la sección que nos ocupa, signaron el ocurso dando inicio a la Tercera Sección del presente Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de **\*\*\*\*\***. En consecuencia, **se aprueba la Tercera Sección Denominada de Administración**, presentada por **\*\*\*\*\***, en su carácter de Albacea y coherederas respectivamente de la Sucesión Intestamentaria a bienes de **\*\*\*\*\***.

Por lo antes expuesto y con fundamento en los artículos 488, 489, 705 fracción I, 708 fracción I, 750, 774, y demás relativos y aplicables del Código Familiar vigente en el Estado, así como en los

*"2022, Año de Ricardo Flores Magón, Precursor de la Revolución Mexicana"*

artículos 118 fracción III, 121, 122, 123 fracción II, 701 fracción III, 702, 742 y 745 del Código Procesal Familiar Vigente en el Estado; es de resolverse y se,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO.-** Este Juzgado Civil de Primera Instancia del Tercer Distrito Judicial del Estado de Morelos, es legalmente competente para conocer y substanciar el presente procedimiento Sucesorio Intestamentario de conformidad con lo dispuesto por los artículos 61, 66, 73 fracción VIII del Código Procesal Familiar Vigente en el Estado de Morelos.

**SEGUNDO.- Se aprueba** la Tercera Sección Denominada de Administración, presentada por **\*\*\*\*\***, en su carácter de Albacea y coherederas respectivamente de la Sucesión Intestamentaria a bienes de **\*\*\*\*\***.

### **NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.**

Así lo resolvió y firma el Juez Civil de Primera Instancia del Tercer Distrito Judicial del Estado de Morelos **DANIEL ADÁN RODRÍGUEZ APAC**, ante su Primera Secretaria de Acuerdos Licenciada **CLAUDIA MENDOZA SALGADO**, que certifica y da fe.

*DARA/cbo.*

En el BOLETÍN JUDICIAL número \_\_\_\_\_  
correspondiente al día \_\_\_\_\_ de  
\_\_\_\_\_ 2022, se hizo la publicación de Ley.

Conste.-

El \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 2022,  
surtió sus efectos la notificación que alude la razón  
anterior. Conste.