



PODER JUDICIAL

Heroica e Histórica ciudad de Cautla, Morelos; diez de febrero de dos mil veintidós.

V I S T O S los autos para resolver en definitiva el juicio ORDINARIO CIVIL sobre ACCIÓN REIVINDICATORIA promovido por ***** contra ***** , radicado en la Segunda Secretaría de este Juzgado Primero Familiar de Primaria Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, identificado con el número de expediente 75/2021, y;

R E S U L T A N D O :

1.- Mediante escrito presentado en la Oficialía de Partes Común del Sexto Distrito Judicial el ocho de marzo de dos mil veintiuno, que por turno correspondió conocer a este Juzgado, ***** en ejercicio de la acción reivindicatoria promovió juicio en la vía ordinaria civil contra ***** , de quienes reclama las siguientes pretensiones:

*a).- Se declare pro sentencia firme que emita este H. juzgado que el suscrito es el legítimo propietario de las fracciones de predio que a continuación se describirán y que reamo (sic) de las codemandadas y que forman parte del inmueble ubicado en ******

- a. *Demando de la C. ***** , la desocupación y entrega de la fracción de terreno que a continuación se describe*
*Al norte mide ***** metros y linda con lote catastral número ******
*Al sur mide ***** metros y linda con lote catastral número ******
*Al oriente mide ***** metros y linda con propiedad del suscrito actualmente ocupada por la codemandada ******
*Al poniente mide ***** metros y linda con apantle.*

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

*Con una superficie total de ***** metros cuadrados aproximadamente, con sus frutos y accesiones, que a juicio de peritos, hubiere obtenido del inmueble en caso de que no hubiere sido ocupado por el demandado en caso contraria [sic] a derecho.*

*b. Demando de la C. ***** ***** ***** la desocupación y entrega de la fracción de terreno que a continuación se describe*

*Al norte mide y linda con en [sic] dos medidas ***** metros y linda con propiedad del suscrito y ***** metros con lote catastral número ******

*Al sur mide ***** metros y linda con predio catastral número ******

*Al oriente mide ***** metros y linda con ***** ***** ******

*Al poniente mide ***** metros y linda con predio de mi propiedad y que actualmente está ocupando la codemandada *****.*

*Con una superficie aproximada de total de [sic] de ***** metros cuadrados, con sus frutos y accesiones, que a juicio de peritos, hubiere obtenido del inmueble en caso de que no hubiere sido ocupado por el demandado en caso contraria [sic] a derecho.*

c. Como consecuencia, la desocupación y entrega de las fracciones del inmueble indicado en el apartado anterior, con la superficie, medidas y colindancias que se señalan en el capítulo de hechos de la presente demanda.

d. El pago de los daños y perjuicios causados al suscrito.

e. El pago de los gastos u costas que el presente juicio origine.

En el mismo escrito, expuso los hechos en los que sustenta sus pretensiones, invocó el derecho que consideró aplicable al caso y adjuntó los documentos descritos en la boleta de recepción de la Oficialía.

2.- *** ***** *******, se admitió la demanda en la vía y forma propuesta, por lo que se ordenó emplazar a las demandadas para que dentro del plazo de diez días formularan su contestación.

3.- El ***** ***** ***** en referencia, el actuario de la adscripción **emplazó** a las demandadas en el



PODER JUDICIAL

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

domicilio proporcionado para ello por la parte actora y en los términos ordenados en el auto de radicación.

4.- ***** de la anualidad en cita, la codemandada ***** promovió incidente de nulidad de emplazamiento, mismo que fue admitido con suspensión del procedimiento.

5.- En la misma data, la demandada ***** presentó su contestación de demanda, respecto de la cual se reservó proveer dada la suspensión del procedimiento decretada.

6.- ***** en mención, se declaró la improcedencia del incidente de nulidad de emplazamiento y se levantó la suspensión del procedimiento.

7.- ***** se tuvo por contestada en tiempo la demanda por parte de la codemandada ***** por hechas sus manifestaciones y por opuestas sus defensas y excepciones, con las que se ordenó dar vista a la parte actora para que en el plazo de tres días manifestara lo que a su derecho conviniera; asimismo, se declaró la rebeldía en que incurrió la codemandada ***** al no haber formulada su contestación dentro del plazo concedido.

8.- ***** tuvo verificativo la audiencia de conciliación y depuración en la cual no fue posible procurar una conciliación entre las partes en virtud de la incomparecencia de las demandadas, por lo que se

analizada que fue la legitimación y al no existir excepciones de previo y especial pronunciamiento, se declaró depurado el procedimiento y se mandó abrir el juicio a prueba por el plazo común de ocho días.

9.- El quince de octubre de la anualidad referencia, se proveyó sobre las pruebas ofrecidas por las partes, admitieron por parte del actor *****: la **confesional y declaración de parte** a cargo de las demandadas; la **testimonial** a cargo de *****; las **documentales públicas** consistente en la escritura número *****; las **documentales privadas** consistentes en diez avisos/recibos y un comprobante de pago emitidos por la ***** comprobantes de pago expedidos por el *****; la **instrumental de actuaciones** y la **presuncional** en su doble aspecto. Por la demandada ***** se admitieron como medios de convicción: la **confesional y declaración de parte** a cargo del actor; la **testimonial** con requerimiento de reducir a dos los testigos propuestos; las **documentales públicas** consistentes en 1) *****; 2) *****; 3) *****; 4) *****; las **documentales privadas** consistentes en *****; la **instrumental de actuaciones** y la **presuncional** en su doble aspecto. Finalmente, por la demandada ***** se admitió la **documental pública** consistente en un recibo de fecha *****; la **presuncional** en su doble aspecto y la **instrumental de actuaciones** y, en el auto



PODER JUDICIAL

Expediente Número: 75/2021-2
Juicio Ordinario Civil
SENTENCIA DEFINITIVA

de fecha ***** siguiente, la testimonial con requerimiento de reducir a dos los testigos ofrecidos.

10.- ***** , tuvo verificativo la audiencia de pruebas y alegatos, en la cual una vez que fueron desahogadas las pruebas admitidas, se declaró concluido el periodo probatorio y se continuó con la etapa de alegatos, los cuales fueron formulados por ambas partes en la propia diligencia; enseguida, se citó a las partes para oír sentencia definitiva, misma que ahora se pronuncia al tenor siguiente:

CONSIDERANDO:

I.- COMPETENCIA Y PROCEDENCIA DE LA VÍA.

Este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos es competente para conocer y resolver el presente asunto, lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 18, 29 y 34 fracción III, del Código Procesal Civil vigente en el Estado de Morelos, en relación con el artículo 68 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado; en primero lugar por razón de **territorio** al tratarse de una acción real sobre un inmueble ubicado en esta ciudad de ***** , que corresponde a la jurisdicción de este órgano; en razón de la **materia** en virtud de que al momento de la presentación de la demanda, éste órgano conocía de la materia civil, y en atención al **grado**, al encontrarse el presente asunto en primera instancia.

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

Por otro lado, la vía **ordinaria civil** elegida por el actor es la correcta acorde con lo establecido en el artículo 668 de la ley adjetiva civil, que prevé la procedencia de tal vía para la resolución de los juicios reivindicatorios.

II.- LEGITIMACIÓN.

Enseguida se analiza la legitimación de quienes intervienen en el presente asunto, al tenor de lo dispuesto por los artículos **191 y 218** de la ley adjetiva civil en el sentido de que habrá legitimación de parte cuando la pretensión se ejercita por la persona a quien la ley concede facultad para ello frente a la persona contra quien deba ser ejercitada y que para interponer una demanda o contradecirla es necesario tener interés jurídico, y en este sentido, la **legitimación** de las partes y su consecuente **interés jurídico** se deriva del instrumento público número *********, que contiene la adjudicación a favor del actor ********* del inmueble descrito en el mismo, en el cual el accionante sustenta la titularidad de la propiedad del inmueble reclamado en el presente juicio; documental a la que se le concede eficacia probatoria **para efectos de este apartado** en términos de lo dispuesto por los artículos **442, 444 y 490** del Código Procesal Civil en vigor, sin prejuzgar sobre la procedencia de la acción; actor que además comparece al presente juicio por su propio derecho.

Por cuanto a las demandadas *********, su legitimación pasiva se deriva del escrito inicial de demanda en el que el accionante refiere que son quienes se encuentra en posesión del inmueble controvertido en el presente juicio, habiendo admitido tal hecho la primera de las mencionas de manera ficta conforme a la presunción legal



PODER JUDICIAL

**UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR**

derivada de la omisión de contestar la demanda, y la segunda, en su escrito de contestación, enjuiciadas que además comparecieron a juicio por su propio derecho.

III. DE LA ACCIÓN.

Enseguida se procede al estudio de la acción ejercitada por ***** ***** ***** , quien reclama la declaración de que es la legítimo propietario del inmueble identificado como ***** ***** ***** , Morelos, y como consecuencia la desocupación de dicho inmueble por parte de las demandadas ***** ***** ***** ***** ***** ; lo anterior, bajo el argumento de que es propietario del inmueble detallado en virtud de la adjudicación derivada de la sucesión intestamentaria a bienes de ***** ***** ***** , la cual quedó protocolizada en la escritura pública número ***** ***** ***** ***** ***** , del protocolo a cargo del ***** ***** ***** , pero que el citado inmueble se encuentra en posesión de las demandadas, una fracción de ***** ***** ***** por parte de ***** ***** ***** , y otra fracción de ***** ***** ***** por ***** ***** ***** ***** ***** , quienes le han manifestado que no se van a salir del inmueble.

Por su parte, la demandada ***** ***** ***** ***** es su escrito de contestación adujo que el actor carece de derecho para reclamar sus pretensiones, en virtud de la posesión pública, pacífica y continua, que a título de

dueña y de manera cierta ejerce ella sobre el predio desde hace más de ~~*****~~.

La también enjuiciada ~~*****~~ ~~*****~~ ~~*****~~ no contestó la demanda incoada en su contra, por lo que de conformidad con lo dispuesto por el último párrafo del artículo 368 de la ley procesal civil vigente en la entidad, se presumen confesados los hechos de la demanda que dejó de contestar.

Ahora bien, una vez determinados los puntos litigiosos de la presente controversia, se precisa el marco jurídico respecto de la acción intentada en el presente juicio.

Dispone el Código Procesal Civil vigente en el Estado de Morelos:

ARTÍCULO 664.- EJERCICIO DE LA PRETENSIÓN REIVINDICATORIA. *La pretensión reivindicatoria corresponde a quien tiene la propiedad de la cosa, pero no está en posesión de ella y puede ejercitarse contra:*

- I.- El poseedor originario;*
- II.- El poseedor con título derivado;*
- III.- El simple detentador; y,*
- IV.- El que ya no posee, pero que poseyó.*

El simple detentador y el poseedor con título derivado pueden declinar la responsabilidad del juicio, designando al poseedor que lo sea a título de dueño.

El poseedor que niegue la posesión, perderá la que tuviere en beneficio del demandante.

El poseedor que para evitar los efectos de la pretensión reivindicatoria deje de poseer ya iniciada la demanda, está obligado a restituir la cosa o su estimación, si la sentencia fuere condenatoria.

ARTÍCULO 666.- CARGA DE LA PRUEBA EN LA PRETENSIÓN REIVINDICATORIA. *Para que proceda la*



PODER JUDICIAL

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

pretensión reivindicatoria, el actor tiene la carga de la prueba de:

I.- Que es propietario de la cosa que reclama;

II.- Que el demandado es poseedor o detentador de la cosa o que lo fue y dejó de poseerla para evitar los efectos de la reivindicación;

III.- La identidad de la cosa; y,

IV.- Si se demandan prestaciones accesorias, como frutos, daños y perjuicios, la carga de la prueba recaerá sobre la existencia real o posible de estos accesorios.

Atendiendo a los preceptos legales citados, son tres los elementos que deben acreditarse para la procedencia de la acción reivindicatoria: **1)** La propiedad de la cosa reclamada; **2)** La posesión del demandado de la cosa perseguida; y, **3)** La identidad de la cosa; lo anterior, tal y como lo sostiene la jurisprudencia de la Octava Época emitida por los Tribunales Colegiados de Circuito, visible en el Apéndice de 1995, Tomo IV, Parte TCC, página 277, de rubro y texto siguiente:

ACCION REIVINDICATORIA. SUS ELEMENTOS. *La reivindicación compete a quien no está en posesión de la cosa de la cual tiene la propiedad y su efecto es declarar que el actor tiene dominio sobre ella y se la entregue al demandado con sus frutos y acciones. Así, quien la ejercita debe acreditar: a). La propiedad de la cosa que reclama; b). La posesión por el demandado de la cosa perseguida y c). La identidad de la misma, o sea que no pueda dudarse cuál es la cosa que pretende reivindicar y a la que se refieren los documentos fundatorios de la acción, precisando situación, superficie y linderos, hechos que demostrará por cualquiera de los medios de prueba reconocidos por la ley.*

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 384 y 386 del Código Procesal Civil vigente en la entidad, solo los hechos controvertidos o dudosos están sujetos a prueba por lo que las partes asumirán la carga de la prueba de los hechos constitutivos de sus pretensiones, de

modo que la parte que afirma tiene la carga de la prueba de sus proposiciones de hechos y los hechos sobre los que el adversario tiene a su favor una presunción legal; por lo que en el caso y de conformidad con lo preceptuado por el artículo 666 del ordenamiento legal antes invocado, para la procedencia de la acción reivindicatoria **corresponde a la actora acreditar la existencia de los tres elementos** referidos.

En ese orden de ideas, por cuanto al primero de los supuestos o requisitos antes señalados, como ha quedado precisado en líneas que anteceden es imprescindible para la procedencia de la acción en estudio que el actor **acredite plenamente ser el propietario** del bien inmueble cuya reivindicación demanda, y para ello, el actor *****
***** exhibió la **documental pública** consistente en la copia certificada del instrumento público número ***** de fecha *****
*****, del protocolo a cargo del Notario Público número *****
*****, que contiene la protocolización de la adjudicación de bienes por herencia que otorga *****
***** en su carácter de albacea de la sucesión intestamentaria a bienes de *****
*****, en cuya **cláusula segunda** se adjudica a favor de él mismo el **inmueble identificado como** *****
*****, **también identificado como** *****

*****, con las siguientes medidas y colindancias: al **norte** en *****
***** metros con el predio catastral número *****
*****; al **sur** en línea quebrada *****
***** metros con el predio catastral *****
*****; al **oriente** en *****



PODER JUDICIAL

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

***** metros con callejón del Ejido, y al poniente en ***** metros con apantle; con una superficie registral de ***** ***** ***** , inscrito en el Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos bajo el folio electrónico inmobiliario ***** ***** ***** ; documental pública que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 437 y 491 del Código Procesal Civil Vigente en el Estado tiene valor probatorio pleno por tratarse de documento expedido por funcionario público en ejercicio de sus funciones y con las formalidades prescritas por la ley; sin embargo, con este documento el actor **no acredita la propiedad** del inmueble que reclama en el presente juicio.

Lo anterior es así en virtud de que en su escrito inicial de demanda el accionante identifica el inmueble que reclama de las demandadas como el ***** ***** ***** , precisando en el cuerpo de su demanda, que tal inmueble en su superficie total cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

*“Al norte: mide ***** metros y linda con predio catastral ******

*Al sur: mide en, línea quebrada en dos tramos el primero en ***** metros y el segundo en ***** metros y linda con el predio catastral número *****.*

*Al oriente: mide ***** metros y linda con callejón del ejido Al poniente: mide ***** metros y linda con apantle.*

*Con una superficie total de ***** metros cuadrados.”*

De lo anterior se advierte que existe una divergencia en el inmueble descrito en el instrumento público en el que el actor sustenta su propiedad y el que precisa en su demanda,

pues mientras en el primero se identifica como la fracción “*****” resultante de la división del inmueble ubicado en el callejón del Ejido ***** de la colonia *****, en el libelo inicial el actor reclama el ubicado en callejón del ejido ***** , sin que las demás probanzas ofrecidas por el actor evidencien que se trata del mismo predio, lo que se traduce la ausencia de otro elemento constitutivo de la acción reivindicatoria ejercitada, consistente en la **identidad formal** del predio.

En efecto, como se precisó en párrafos precedentes, el actor debe acreditar la propiedad de la cosa reclamada, la posesión del demandado de la cosa perseguida y la identidad del inmueble, la cual a su vez se subdivide en dos clases: la identidad formal, que concierne al elemento propiedad y consiste en que el bien perseguido corresponda o esté comprendido dentro del título fundatorio de la acción, y la identidad material, que se traduce en identificar el bien que se pretende reivindicar con el que posee el demandado¹, siendo la primera de las mencionadas la que no se advierte acreditada en el presente juicio por parte del accionante.

¹ Suprema Corte de Justicia de la Nación

Registro digital: 202827

Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito

Novena Época

Materias(s): Civil

Tesis: III.2o.C. J/3

Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo III, Abril de 1996, página 213

Tipo: Jurisprudencia

ACCION REIVINDICATORIA. IDENTIDADES FORMAL Y MATERIAL DEL BIEN PERSEGUIDO, COMO ELEMENTOS DE LA.

Para el ejercicio de la acción reivindicatoria, corresponde al actor, entre otras, la carga probatoria de la identidad del inmueble; y, a su vez, dicha identidad se subdivide en dos clases, cuya comprobación resulta indispensable para la justificación de tal acción: la primera de ellas es la identidad formal, la cual importa al elemento propiedad, y consiste en que el bien perseguido corresponda, o esté comprendido, dentro del título fundatorio de la acción; la segunda, es la identidad material, que se traduce en identificar el bien que se pretende reivindicar, con el que posee el demandado.



PODER JUDICIAL

Expediente Número: 75/2021-2
Juicio Ordinario Civil
SENTENCIA DEFINITIVA

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

Al respecto se abunda que si bien en el instrumento notarial base de la acción, en el apartado relativo a la protocolización de las actuaciones judiciales contenidas en el expediente número ***** del Juzgado Civil de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial relativas al juicio sucesorio intestamentario a bienes de ***** , se identifica al inmueble objeto del inventario así como de la adjudicación y partición como el ubicado en callejón del Ejido número ***** , en el apartado correspondiente a la adjudicación que realiza el albacea a favor de él mismo, al precisar los antecedentes de propiedad del inmueble objeto del acto se identifica al inmueble como la ***** , y con éstos datos es con los que se declara la adjudicación al aquí actor.

Además, como se anticipó, de las probanzas allegadas a juicio por parte del accionante no se advierte que se trata del mismo predio, esto es, que no se justifica la divergencia en su identificación.

En efecto, el actor además de la documental descrita ofreció como pruebas la **confesional** y **declaración de parte** a cargo de las demandadas ***** y ***** , las cuales fueron desahogadas en la diligencia del diecinueve de enero del año en curso y en nada benefician a los intereses del actor para acreditar la propiedad e identidad formal del inmueble reclamado, en virtud de que las posiciones e interrogantes

formuladas a las enjuiciadas hacen referencia al inmueble como es descrito por el actor en su escrito inicial y no se planteó posición o pregunta alguna tendiente a evidenciar o subsanar la discrepancia en análisis; lo que también ocurre con las interrogantes planteadas en el desahogo de la **testimonial** a cargo de ***** [quien sustituyó el testimonio de ***** inicialmente ofrecido por el actor]; de ahí que, conforme a la valoración realizada por la suscrita en términos de lo dispuesto por el artículo 490 de la ley procesal civil vigente en la entidad, las citadas probanzas se estimen ineficaces para acreditar la propiedad e identidad formal del inmueble, sin que obvie precisar que tampoco son las pruebas idóneas para ello.

Por cuanto a las **documentales públicas** consistentes en diez recibos oficiales de pago del impuesto predial emitidos por el Ayuntamiento de Cuautla, Morelos, a nombre de ***** referentes al inmueble ubicado en “*****”; las **documentales privadas** consistentes en diez avisos/recibos y un comprobante de pago emitidos por la Comisión Federal de Electricidad a nombre de ***** correspondientes el inmueble ubicado en ***** y cinco comprobantes de pago expedidos por el Sistema Ejidal de Agua Potable de la colonia ***** a nombre de ***** con domicilio *****; resultan igualmente ineficaces para acreditar los elementos en estudio en virtud de que de ellos no se colige que se trate del mismo predio el reclamado y el



PODER JUDICIAL

Expediente Número: 75/2021-2
Juicio Ordinario Civil
SENTENCIA DEFINITIVA

amparado en instrumento notarial, máxime que en ninguno de los documentos descritos se identifica al predio con el ***** ***** *****), como lo hace el actor en su escrito inicial.

Por último, las pruebas **instrumental de actuaciones** y la **presuncional** en su doble aspecto, ofrecidas por la parte actora, siendo la primera de las mencionadas la que se constituye con las constancias que obran en el sumario, y la segunda, la consecuencia conjetural que la ley o el juzgador construye a partir de un hecho o hechos conocidos para acceder a otros desconocidos, no benefician a la oferente para estimar acreditada la propiedad del inmueble reclamado, y por el contrario, se refuerza la necesidad del actor de acreditar tal circunstancia en virtud de que la demandada ***** ***** ***** aduce en su escrito de contestación de falta de identidad del inmueble (parte *in fine* de la contestación al hecho número uno).

Aunado a lo anterior, no pasa desapercibido la divergencia también en las medidas de las colindancias señaladas por el actor en su libelo inicial y las que se indican en el título de propiedad, específicamente en los lados norte y sur ***** ***** *****), que si bien puede estimarse como una omisión del punto decimal, no debe ignorarse que se trata de una controversia de carácter civil de estricto derecho en la que no existe suplencia en los planteamientos de las partes, de modo que no puede estimarse de otra forma más que en una evidente diferencia

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

entre el inmueble que ampara el título de propiedad y el que reclama el actor de las demandadas.

Bajo las apuntadas consideraciones, al no haber acreditado el actor ~~*****~~ ~~*****~~ ~~*****~~ los elementos de la acción reivindicatoria referentes a la **propiedad** del inmueble que reclama en relación con la **identidad formal** del mismo, se **declara improcedente la acción reivindicatoria** intentada, y se **absuelve** a las demandadas ~~*****~~ ~~*****~~ ~~*****~~ y ~~*****~~ ~~*****~~ ~~*****~~ de las prestaciones reclamadas en el presente juicio.

IV.- DE LAS COSTAS.

En términos de lo dispuesto por el artículo 158 del Código Procesal Civil en vigor, se condena a la parte actora al pago de los gastos y costas originados con motivo de la tramitación de la presente instancia.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 1, 18, 34, 101, 104, 105, 106, 157, 164, 349, 384, 386, 504, 505 y 506 del Código de Procesal Civil aplicable en el Estado, es de resolverse y se;

R E S U E L V E:

PRIMERO.- Este Juzgado es competente para conocer y resolver el presente asunto, y la vía en la que se substanció el procedimiento es la idónea.

SEGUNDO.- Es improcedente la acción reivindicatoria ejercitada por ~~*****~~ ~~*****~~ ~~*****~~, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente resolución, en consecuencia;



PODER JUDICIAL

TERCERO.- Se absuelve a las demandadas *****
***** y *****
de las prestaciones reclamadas por en el presente juicio.

CUARTO.- Se condena a la parte actora al pago de los gastos y costas originados con motivo de la tramitación de la presente instancia.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. Así, en definitiva lo resuelve y firma la Licenciada **ROSA MARÍA AQUINO ROIBLERO**, Juez Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado de Morelos, ante la Segunda Secretaria de Acuerdos, Licenciada **MARÍA GUILLERMINA HERNÁNDEZ ARIAS**, con quien actúa y da fe.

RMAR/GRM

**UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL;
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR**